



## ANEXOS TÍTULO 24

### ANEXO A

#### INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

##### A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

###### A.1 Según Art. 34 de la Ley de Mercado de Valores (indicar nombres de las partes)

**Inciso a)** Horacio Manuel Cartes Jara, Jiménez Gaona y Lima Empresa de Construcciones S.A., José Mariano Ortiz Escauriza.

**Inciso b)** N/A.

**Inciso c)**

- **Horacio Manuel Cartes Jara:** Agrocitrus S.A., Agroforestal María Sol S.A., Andelle S.A., Bebidas del Paraguay S.A., Bebidas USA, Bonus S.A., Braja S.A., Cadena Farmacenter S.A., Chajha S.A., Cigar Shop S.R.L., Cigar Trading S.R.L., Compañía Agrotabacalera del Paraguay S.A., Consignataria de Ganado S.A., Dalya S.A., Developy S.A., Distribuidora del Paraguay S.A., Dominicana Acquisition S.A., Enex Paraguay S.A.E., Evodia S.A., Floricultura del Paraguay S.A., Forestal Agrícola del Amambay S.A., Frigorífico Chajha S.A., Fundación Ñande Paraguay, Fundación Ramón T. Cartes, Gabana S.A., Ganadera Cauce Moro S.A., Ganadera Las Pampas S.A., Ganadera Los Criollos S.A., Ganadera Sofia S.A., Grupo Avanti S.A., Habacorp S.R.L., HC Energía S.A., HC Innovations S.A., Jiménez Gaona & Lima S.A.E., Las Hortensias Emprendimientos S.A., Le Viole S.R.L., Missy Alimentos del Paraguay S.A., Nichos S.A., Palermo S.A., Pamplona S.A., Paraguay Soccer S.A., Pizarra S.A., Prana S.A., QSR S.A., Rosaville S.A., Sporting Life S.A., Tabacalera del Este S.A., Tabacos USA, Tierra Buena S.A., Transporte Multimodal del Paraguay S.A., Tulsa S.A.
- **Jiménez Gaona y Lima Empresa de Construcciones S.A.**
- **José Mariano Ortiz Escauriza:** Tabacalera del Este S.A., Las Ventanas S.A., Compañía Agrotabacalera del Paraguay S.A., Rodao Plast S.A., Albania S.A., Tarragona S.A., Desarrollo Molas S.A., Desarrollo Setai S.A., Gráfica y Editorial Intersudamericana S.A., Grupo Nación S.A., Radio Montecarlo S.A.,

**Inciso d)**

**Directores:** José Mariano Ortiz Escauriza, Luis Alberto Lima Morra, Jorge Luis Méndez Cuevas, Marco Antonio Laterra Uliambre, Eduardo César Campos Marin.

**Administradores:** Jorge Luis Méndez Cuevas, Marco Antonio Laterra Uliambre.

**Síndicos:** Héctor Ortiz Insfrán (titular), Miguel Angel Benítez Torres (Suplente).

**Audidores:** Ernst & Young Paraguay Auditores y Asesores de Negocios.

**Apoderados:** N/A.

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad.

##### A.2 INVERSIONES DE LA SOCIEDAD EN VALORES DE OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN MÁS DEL 10 % DEL ACTIVO DE LA SOCIEDAD

Nombre de la empresa	Monto de la inversión	Tipo de valor	Indicar el % de participación en el Capital Integrado de la sociedad anónima (sólo en el caso de inversión en acciones)
N/A	N/A	N/A	N/A



### A.3 ACTIVOS DE LA SOCIEDAD COMPROMETIDOS EN MÁS DEL 20% EN GARANTÍA DE OBLIGACIONES DE OTRA U OTRAS EMPRESAS

Nombre de la empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo bien o valor	Monta de la deuda garantizada
	N/A	N/A	N/A

### A.4 VINCULACIÓN POR NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

Nombre de la sociedad vinculada	Factores de vinculación
N/A	N/A

### B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31/12/2022 y al 31/12/2021

#### Activo

Cuentas por cobrar Relacionadas	2022	2021
Jiménez Gaona y Lima Construcciones S.A.	3.671.893.167	3.500.287.294
Le Viole S.R.L.	30.240.000	49.470.000
Ganadera Las Pampas S.A.	0	22.000.000
Dalya S.A.	0	148.400.000
CHAJHA SA	0	7.650.000
Jorge Méndez	200.000	0
Enex Paraguay S.A.E.	13.613.272	0
<b>Total</b>	<b>3.715.946.439</b>	<b>3.727.807.294</b>

#### Pasivo

Cuentas por pagar Relacionadas	2022	2021
Jiménez Gaona y Lima Construcciones S.A.	1.351.095.191	971.433.950
Prana S.A.	1.441.000	17.490.000
Tabacalera del Este S.A.	3.634.200.000	3.634.200.000
Cadena Farmacenter S.A.	7.282.993	0
Gabana S.A.	5.384.680.000	0
Enex Paraguay S.A.E.	12.255.888	0
Floricultura Del Paraguay S.A.	1.600.000	0
<b>Total</b>	<b>10.392.555.072</b>	<b>4.623.123.950</b>

Préstamos a pagar Relacionadas	2022	2021
Tabacalera del Este S.A.	36.907.513.744	0
Las Hortensias S.A.	0	34.720.043.833
<b>Total</b>	<b>36.907.513.744</b>	<b>34.720.043.833</b>



Las Transacciones en el período fueron las siguientes:

<b>Ingresos</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Jiménez Gaona y Lima Construcciones S.A.	29.361.679.987	8.433.352.178
Dalya S.A.	448.560.000	785.500.000
Ganadera Las Pampas S.A.	30.600.000	44.181.818
Le Viole S.R.L	87.920.000	98.645.455
Chajha S.A.	355.600.000	338.797.682
Floricultura Del Paraguay S.A.	131.300.000	88.295.455
Ganadera Los Criollos S.A.	29.120.000	-
Enex Paraguay S.A.E.	78.158.077	8.085
Horacio Cartes	980.000	210.468.000
Tabacalera del Este S.A. (*)	-	8.636.364
Ganadera Sofia S.A.	10.710.000	-
<b>Total</b>	<b>30.534.628.064</b>	<b>10.007.885.037</b>

<b>Egresos</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Jiménez Gaona y Lima Construcciones S.A.	17.032.950.127	17.654.109.158
Distribuidora del Paraguay S.A.	3.590.500	8.141.908
Prana S.A.	83.821.000	35.628.790
Tabacalera del Este S.A. (*)	653.810.549	5.825.475.261
Cadena Farmacenter S.A.	41.732.057	33.236.491
Evodia S.A.	38.610.000	6.537.143
Fundación Ramon T. Cartes	3.200.000	1.454.545
Enex Paraguay S.A.E.	73.571.224.611	70.437.139
Gabana S.A.	17.017.280.000	200.000
Juan Pablo Cartes Montaña	4.000.000	2.440
Compañía Agrotabacalera del PY S.A.	-	14.545.456
Jorge Luis Méndez Cuevas	1.877.812.080	71.147.585
<b>Total</b>	<b>110.328.030.924</b>	<b>23.720.915.916</b>